

Obwieszczenie postanowienia dotyczącego składnika masy upadłości

METRYKA OBWIESZCZENIA

Numer obwieszczenia	20260717/00067
Sygnatura postępowania	OL1O/GUp/7/2025
Data obwieszczenia	17.07.2026
Sąd	Sąd Rejonowy w Olsztynie
Wydział	V Wydział Gospodarczy Sekcja ds. Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych

PODMIOT

Imię	Danuta
Nazwisko	Miłczak
Miejsce zamieszkania	Bartoszyce, Polska / POLAND
Rodzaj podmiotu	Osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej
PESEL	58061708805

TREŚĆ OBWIESZCZENIA

Sędzia-komisarz obwieszcza, że postanowieniem z dnia 17 lipca 2026 roku wydanym w sprawie po ogłoszeniu upadłości osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej z udziałem sędziego-komisarza upadłego, którym jest Danuta Miłczak, PESEL 58061708805, sygnatura akt OL1O/GUp/7/2025, postanowił:

"I. na podstawie art. 206 ust.1 pkt 3 w zw. z art. 213 ust. prawa upadłościowego - wyrazić syndykowi masy upadłości zgodę na sprzedaż z wolnej ręki mienia wchodzącego w skład masy upadłości tj.

1. udziału 3/4 części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka gruntu nr. 26/2 położona w miejsc. Masuny, gm. Sępólno, o pow. 0,5000 ha, dla której przez Sąd Rejonowy w Bartoszycach prowadzona jest księga wieczysta KW nr OL1Y/00022055/0, wycenionego na kwotę 12.090 zł, opisanego w poz. 2.2 spisu inwentarza - co do 1/2 udziału objętego w dniu ogłoszenia upadłości oraz w poz. 7.1 - co do 1/4 udziału objętego na skutek wyroku przekazującego udział do masy upadłości, **za cenę wywoławczą nie niższą niż 12.090 zł (stanowiącą 100% wartości sumy oszacowania,**

2. udziału 1/2 części w prawie własności nieruchomości położonej w miejscowości Masuny, Gmina Sępólno, oznaczonej jako działka gruntu nr: 54/2 i 52 o łącznej powierzchni 9,53 ha, dla której przez Sąd Rejonowy w Bartoszycach prowadzona jest księga wieczysta KW nr OL1Y/00002371/5, wycenionego na kwotę 140.630 zł, opisanego w poz. 7.2 spisu inwentarza (składniki nieobjęte), **za cenę wywoławczą nie niższą niż 140.630 zł (stanowiącą 100% wartości sumy oszacowania,**

ewentualnie poszczególnych działek za ceny minimalne:

a) udział w działce 54/2 oszacowany na kwotę 90.750 zł za cenę wywoławczą nie niższą niż 90.750zł

b) udział w działce 52 oszacowany na kwotę 49.880 zł za cenę wywoławczą nie niższą niż 49.880zł,

3. udziału 1/2 części w prawie własności nieruchomości położonej w miejscowości Masuny, Gmina Sępólno, oznaczonej jako działki gruntu nr: 27, 26/1, 61/6, 28/11, 28/12, 61/10, 28/7, 71/2, 62/1, 62/2, 62/3, 62/4, 62/5 o łącznej powierzchni 14,0232 ha, dla której przez Sąd Rejonowy w Bartoszych prowadzona jest księga wieczysta KW nr OL1Y/00002367/4, wycenionego na kwotę 278.540 zł, opisanego w poz. 7.3 spisu inwentarza (składniki nieobjęte), **za cenę wywoławczą nie niższą niż 278.540 zł (stanowiącą 100% wartości sumy oszacowania, ewentualnie poszczególnych działek za ceny minimalne:**

a) udział w działce 27 oszacowany na kwotę 69.400 zł za cenę wywoławczą nie niższą niż 69.400zł,

b) udział w działce 26/1 oszacowany na kwotę 10.960 zł za cenę wywoławczą nie niższą niż

10.960 zł,

c) udział w działce 61/6 oszacowany na kwotę 29.340 zł za cenę wywoławczą nie niższą niż 29.340 zł,

d) udział w działce 28/11 oszacowany na kwotę 820 zł za cenę wywoławczą nie niższą niż 820zł

e) udział w działce 28/12 oszacowany na kwotę 7.930 zł za cenę wywoławczą nie niższą niż 7.930zł,

f) udział w działce 61/10 oszacowany na kwotę 16.760 zł za cenę wywoławczą nie niższą niż 16.760 zł,

g) udział w działce 28/7 oszacowany na kwotę 12.150 zł za cenę wywoławczą nie niższą niż 12.150 zł,

h) udział w działce 71/2 oszacowany na kwotę 23.920 zł za cenę wywoławczą nie niższą niż 23.920 zł,

i) udział w działce 62/1 oszacowany na kwotę 81.240 zł za cenę wywoławczą nie niższą niż 81.240 zł,

j) udział w działce 62/2 oszacowany na kwotę 8.220 zł za cenę wywoławczą nie niższą niż 8,220zł,

k) udział w działce 62/3 oszacowany na kwotę 8.220 zł za cenę wywoławczą nie niższą niż 8.220zł,

l) udział w działce 62/4 oszacowany na kwotę 8.230 zł za cenę wywoławczą nie niższą niż 8.230zł,

ł) udział w działce 62/5 oszacowany na kwotę 1.350 zł za cenę wywoławczą nie niższą niż 1.350zł,

II. określić pozostałe warunki sprzedaży w następujący sposób:

a) sprzedaż odbędzie się w drodze nieograniczonego konkursu ofert z ewentualną licytacją w przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert,

b) ogłoszenia o sprzedaży będą widniały co najmniej na trzech internetowych portalach ogłoszeniowych oraz na stronie www Syndyka."