

Obwieszczenie postanowienia dotyczącego składnika masy upadłości

METRYKA OBWIESZCZENIA

Numer obwieszczenia	20260717/00247
Sygnatura postępowania	WR1F/GUp/2/2025
Data obwieszczenia	17.07.2026
Sąd	Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu
Wydział	VIII Wydział Gospodarczy

PODMIOT

Imię	Ryszard
Nazwisko	Goździkowski
Miejsce zamieszkania	Jelcz-Laskowice, Polska / POLAND
Rodzaj podmiotu	Osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej
PESEL	70010203599
NIP	6261496078

TREŚĆ OBWIESZCZENIA

Sędzia-komisarz obwieszcza, że postanowieniem z dnia 17 lipca 2026 roku wydanym w sprawie po ogłoszeniu upadłości osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej z udziałem sędziego-komisarza upadłego, którym jest Ryszard Goździkowski, PESEL 70010203599, sygnatura akt WR1F/GUp/2/2025, postanowił:

I. na podstawie art. 206 ust. 1, pkt 3 w zw. z art. 213 ust. 1 Prawa upadłościowego zezwolić syndykowi na sprzedaż z wolnej ręki objętej masą upadłości nieruchomości w postaci:

1) prawa własności zabudowanej działki nr 100/16 oraz niezabudowanej działki nr 100/18 o łącznej powierzchni 3,8300 ha, obręb Piotrów, gmina Przewóz, województwo lubuskie, dla których prowadzona jest księga wieczysta ZG1R/00059660/0 (poz. 2.1 spisu inwentarza) - **za cenę minimalną nie niższą niż 711.900,00 PLN netto, stanowiącą 90% ceny oszacowania, określonej na kwotę 791.000,00 zł netto;**

2) prawa własności lokalu mieszkalnego nr 22/1 o powierzchni 44,00 m.kw., stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem w wysokości 50/100 w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części wspólne budynku mieszkalnego, gospodarczego oraz w działce, dla którego to lokalu prowadzona jest księga wieczysta ZG1R/00023688/1 oraz prawa własności lokalu mieszkalnego nr 22/2 o powierzchni 44,00 m.kw., stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem w wysokości 50/100 w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części wspólne budynku mieszkalnego, gospodarczego oraz w działce, dla którego to lokalu prowadzona jest księga wieczysta ZG1R/00023674/0, stanowiących funkcjonalnie jeden dom jednorodzinny, położonych w Piotrowie 22, gmina Przewóz, województwo lubuskie (poz. 2.2 i 2.3 spisu inwentarza) - **za łączną cenę minimalną nie niższą niż 141.300,00 zł, stanowiącą 90% ceny oszacowania, określonej na kwotę 157.000,00 zł;**

3) prawa własności nieruchomości, składającej się z działek 386/1, 386/2, 386/3 o łącznej powierzchni 0,6600 ha, położonych w Piekarach, gmina Jelcz-Laskowice, województwo dolnośląskie, dla których prowadzona jest księga wieczysta WR1O/00073642/8 (poz. 2.4 spisu inwentarza) - **za cenę minimalną nie niższą niż 13.500,00 zł, stanowiącą 90% ceny oszacowania, określonej na kwotę 15.000,00 zł;**

4) udziału 1/2 części w prawie własności nieruchomości, składającej się z działki 55/3, zabudowanej domem jednorodzinnym oraz niezabudowanej działki 55/9, o łącznej powierzchni 0,0937 ha, położonych w Jelczu – Laskowicach, ul. Szkolna 30, gmina Jelcz-Laskowice, województwo dolnośląskie, dla których prowadzona jest księga wieczysta WR1O/00055783/6 (poz. 2.5 spisu inwentarza) - **za cenę minimalną nie niższą niż 185.400 zł, stanowiącą 90% ceny oszacowania, określonej na kwotę 206.000,00 zł;**

II. zobowiązać syndyka do niezwłocznego złożenia regulaminu sprzedaży oraz zamieszczenia ogłoszeń, w sposób umożliwiający dotarcie do jak największej liczby potencjalnych nabywców, o przedmiocie, miejscu, trybie i warunkach sprzedaży, przy czym nie mniej niż w co najmniej trzech mediach, w których ogłasza się o sprzedaży nieruchomości i nie później niż 21 dni przed terminem sprzedaży;

III. zobowiązać syndyka do przedłożenia dowodów obwieszczenia, umożliwiającego niewątpliwą weryfikację czasu i miejsca publikacji (wskazane jest przedstawienie kserokopii lub wydruku całej strony z opublikowanym ogłoszeniem, względnie odpowiednio znacznego jej fragmentu), niezwłocznie po jego ukazaniu się;

IV. wskazać, że niniejsze postanowienie nie podlega zaskarżeniu ani uzasadnieniu, jest zatem prawomocne, skuteczne i wykonalne z datą wydania.