

## Obwieszczenie postanowienia dotyczącego składnika masy upadłości

### METRYKA OBWIESZCZENIA

Numer obwieszczenia	20260408/00610
Sygnatura postępowania	EL1E/GUp/2/2025
Data obwieszczenia	08.04.2026
Sąd	Sąd Rejonowy w Elblągu
Wydział	V Wydział Gospodarczy Sekcja ds. Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych

### PODMIOT

Imię	Dorota
Nazwisko	Szczygieł
Miejsce zamieszkania	Ława, Polska / POLAND
Rodzaj podmiotu	Osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej
PESEL	90032316224
NIP	5811921423

### TREŚĆ OBWIESZCZENIA

Sędzia-komisarz obwieszcza, że postanowieniem z dnia 8 kwietnia 2026 roku wydanym w sprawie po ogłoszeniu upadłości osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej z udziałem sędziego-komisarza upadłego, którym jest Dorota Szczygieł, PESEL 90032316224, sygnatura akt EL1E/GUp/2/2025, postanowił:

na podstawie art. 206 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 213 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003r. Prawo upadłościowe zezwolić syndykowi na sprzedaż z wolnej ręki mienia w postaci udziału 9/64 części w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej działką ew. nr 31, o pow. 0,0386 ha, położonej w obrębie 21-Półko, gminie Prabuty w powiecie kwidzyńskim w województwie pomorskim, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie, prowadzi księgę wieczystą nr GD11/00029062/6 (nr składnika masy upadłości 2.3 w spisie inwentarza) – wchodzącego w skład masy upadłości upadłego, którym jest Dorota Szczygieł

w następujący sposób :

- w pierwszym konkursie ofert za cenę nie niższą niż 15.860,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt złotych 00/100) co stanowi 100% wartości oszacowania udziału w nieruchomości zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym dnia 19 listopada 2025 roku przez rzeczoznawcę majątkowego Martę Korpalską,

- w drugim konkursie ofert za cenę nie niższą niż 12.688,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy sześćset osiemdziesiąt osiem złotych 00/100) co stanowi 80% wartości oszacowania jak wyżej,

- w trzecim konkursie ofert za cenę nie niższą niż 11.102,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy sto dwa złote 00/100) co stanowi 70 % wartości oszacowania,

- w czwartym konkursie ofert za cenę nie niższą niż 9.516,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy pięćset szesnaście złotych 00/100) co stanowi 60 % wartości oszacowania,

ustalając że sprzedaż nastąpi zgodnie z warunkami sprzedaży wskazanymi przez syndyka we wniosku złożonym do sprawy dnia 23 marca 2026 roku (poz. 163 akt) jak również po spełnieniu dodatkowo następujących warunków: wyłonienie nabywcy nastąpi w trybie konkursu ofert lub aukcji, ogłoszenie o sprzedaży zostanie zamieszczone w co najmniej trzech miejscach ogólnodostępnych, w tym w ogłoszeniowych serwisach internetowych przez co najmniej 30 dni, a sprzedaż nastąpi za najwyższą oferowaną cenę.