

## Obwieszczenie postanowienia dotyczącego składnika masy upadłości

### METRYKA OBWIESZCZENIA

Numer obwieszczenia	20260414/00203
Sygnatura postępowania	KR1S/GUp/68/2025
Data obwieszczenia	14.04.2026
Sąd	Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie
Wydział	VIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych

### PODMIOT

Imię	Jolanta
Nazwisko	Lichosyt
Miejsce zamieszkania	Dobczyce, Polska / POLAND
Rodzaj podmiotu	Osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej
PESEL	83062616305

### TREŚĆ OBWIESZCZENIA

Sędzia-komisarz obwieszcza, że postanowieniem z dnia 14 kwietnia 2026 roku wydanym w sprawie po ogłoszeniu upadłości osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej z udziałem sędziego-komisarza upadłego, którym jest Jolanta Lichosyt, PESEL 83062616305, sygnatura akt KR1S/GUp/68/2025, postanowił:

na podstawie art. 206 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 213 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003r. Prawo upadłościowe zezwolić syndykowi na sprzedaż z wolnej ręki, w drodze konkursu ofert i po ogłoszeniu przez syndyka o sprzedaży w internecie, mienia wchodzącego w skład masy upadłości upadłego, którym jest Jolanta Lichosyt, w postaci:

1. Udziału w wysokości  $\frac{1}{4}$  w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej jako działka numer ewidencyjny nr 5101 o powierzchni 0,17 ha, położonej w Skomielnej Czarnej 144, 32-437 Skomielna Czarna, powiat myślenicki, województwo małopolskie, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta KR1Y/00075989/3 w trybie wyboru najkorzystniejszej oferty:

- za cenę nie niższą niż 82.500,00 zł (osiemdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych 00/100),
- w przypadku bezskutecznej jednokrotnej próby sprzedaży za w/w cenę, za cenę nie niższą niż tj. 66.000,00 zł (sześćdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100),
- w przypadku bezskutecznej jednokrotnej próby sprzedaży za w/w cenę, za cenę nie niższą niż 57.750,00 zł (pięćdziesiąt siedem tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100),
- w przypadku bezskutecznej jednokrotnej próby sprzedaży za w/w cenę, za cenę nie niższą niż 49.500,00 zł (czterdzieści dziewięć tysięcy pięćset złotych 00/100),
- w przypadku bezskutecznej jednokrotnej próby sprzedaży za w/w cenę, za cenę nie niższą niż 41.125,00 zł (czterdzieści jeden tysięcy sto dwadzieścia pięć złotych 00/100),
- w przypadku bezskutecznej jednokrotnej próby sprzedaży za w/w cenę, za cenę nie niższą niż 33.000,00 zł (trzydzieści trzy tysiące złotych 00/100),
- w przypadku bezskutecznej jednokrotnej próby sprzedaży za w/w cenę, za najwyższą zaoferowaną cenę.

**ustalając, że syndyk poinformuje w regulaminie sprzedaży o obciążeniu hipotecznym, o którym mowa w aneksie do wyceny, datowanym na dzień 29 grudnia 2025 r. i przekazany przez syndyka do akt w dniu 30 grudnia 2025 r.**

2.udziału w wysokości  $\frac{1}{4}$  w prawie własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjny nr 5143 o powierzchni 0,16 ha, położonej w Skomielnej Czarnej, powiat myślenicki, województwo małopolskie, dla której prowadzona jest księga wieczysta KR1Y/00075990/3, w trybie wyboru najkorzystniejszej oferty:

- za cenę nie niższą niż 2.000,00 zł (dwa tysiące złotych 00/100),
- w przypadku bezskutecznej jednokrotnej próby sprzedaży za w/w cenę, za cenę nie niższą niż 1.600,00 zł (jeden tysiąc sześćset złotych 00/100),
- w przypadku bezskutecznej jednokrotnej próby sprzedaży za w/w cenę, za cenę nie niższą niż 1.400,00 zł (jeden tysiąc czterysta złotych 00/100),
- w przypadku bezskutecznej jednokrotnej próby sprzedaży za w/w cenę, za cenę nie niższą niż 1.200,00 zł (jeden tysiąc dwieście złotych 00/100),
- w przypadku bezskutecznej jednokrotnej próby sprzedaży za w/w cenę, za cenę nie niższą niż 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych 00 /100),
- w przypadku bezskutecznej jednokrotnej próby sprzedaży za w/w cenę, za cenę nie niższą niż 800,00 zł (osiemset złotych 00 /100),
- w przypadku bezskutecznej jednokrotnej próby sprzedaży za w/w cenę, za najwyższą zaoferowaną cenę.

*Pouczenie:*

*Postanowienie jest prawomocne - nie przysługuje od niego środek zaskarżenia.*