

## Obwieszczenie dokumentu dotyczącego składnika masy upadłości

### METRYKA OBWIESZCZENIA

Numer obwieszczenia	20260403/00736
Sygnatura postępowania	GL1G/GUp-s/590/2025
Data obwieszczenia	03.04.2026

### PODMIOT

Imię	Iwona
Nazwisko	Bober
Miejsce zamieszkania	Rybnik, Polska / POLAND
Rodzaj podmiotu	Osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej
PESEL	83101112908

### TREŚĆ OBWIESZCZENIA

Syndyk, którym jest Krzysztof Rudnik, obwieszcza, że dokumentem z dnia 3 kwietnia 2026 roku wydanym w sprawie sprawy po ogłoszeniu upadłości osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej prowadzone przez syndyka dłużnika, którym jest Iwona Bober (PESEL 83101112908), sygnatura akt GL1G/GUp-s/590/2025

obwieszcza:

Postanowieniem z dnia 1 września 2025 roku Sądu Rejonowego w Gliwicach XII Wydziału Gospodarczego, ogłoszona została upadłość Iwony Bober, w którym postępowaniu syndykiem wyznaczony został doradca restrukturyzacyjny Krzysztof Rudnik.

Syndyk sprzedaje z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości Iwony Bober na następujących warunkach:

- Przedmiotem sprzedaży jest udział wynoszący 1/12 w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie wolnostojącej, parterowym z poddaszem użytkowym o powierzchni 192,04 m<sup>2</sup>, działka nr 1614/267 (obecnie 578) o powierzchni 0,1615ha, obręb Wielopole, znajdującej się w Rybniku przy ulicy Gliwickiej 146, KW nr Wielopole Tom X, wyk 339 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych (operat szacunkowy z aneksem do wglądu w kancelarii Syndyka).
- Cena wywoławcza wynosi 26 500,00 (dwadzieścia sześć tysięcy pięćset) złotych.**
- Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza.
- Cena wywoławcza jest ceną netto i nie obejmuje danin publicznoprawnych ani kosztów związanych ze sprzedażą. Sprzedaż dokonywana jest w postępowaniu upadłościowym i wywołuje skutki sprzedaży egzekucyjnej.
- Szczegółowy opis przedmiotu sprzedaży będzie udostępniony przez syndyka masy upadłości w odpowiedzi na zapytanie oferenta.
- Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „OFERTA ZAKUPU UDZIAŁU W

NIERUCHOMOŚCI W POSTĘPOWANIU UPADŁOŚCIOWYM – NIE OTWIERAĆ” winny być dostarczone do dnia **24 kwietnia 2026 roku** godz.: 09:30, na adres: **Kancelaria Prawa Upadłościowego Krzysztof Rudnik, ul. Zwycięstwa 52, 44-100 Gliwice.**

7. Dla zachowania terminu istotna jest data wpływu.
8. Publiczne otwarcie ofert odbędzie się dnia **24 kwietnia 2026 roku w Kancelarii o godzinie 10:00**, w trakcie, którego zostaną podane nazwa oferentów i oferowane przez nich ceny.
9. Oferent, który wyrazi wolę uczestnictwa w otwarciu ofert zobowiązany jest poinformować o tym fakcie syndyka telefonicznie lub mailowo najpóźniej do dnia 20 kwietnia 2026 roku, godziny 12:00.
10. Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nierozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości prowadzony w BNP Paribas Banku Polska S.A. pod numerem: **14 1600 1462 1774 3076 7000 0001** wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej **do dnia 23 kwietnia 2026 roku**, godz.: 10:00.
11. Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.
12. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonany wybór niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.
13. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub też jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

Wszelkich informacji dot. przedmiotu sprzedaży udziela Syndyk masy upadłości Krzysztof Rudnik (506 125 902, kr@krzysztofrudnik.pl).

Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży.