

Obwieszczenie dokumentu dotyczącego składnika masy upadłości

METRYKA OBWIESZCZENIA

Numer obwieszczenia	20260410/00122
Sygnatura postępowania	WA2M/GUp-s/1619/2025
Data obwieszczenia	10.04.2026

PODMIOT

Imię	Ewelina
Nazwisko	Zaręba
Miejsce zamieszkania	Piaseczno, Polska / POLAND
Rodzaj podmiotu	Osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej
PESEL	86022405786
NIP	5641722818

TREŚĆ OBWIESZCZENIA

Syndyk, którym jest Tomasz Grzelka, obwieszcza, że dokumentem z dnia 10 kwietnia 2026 roku wydanym w sprawie sprawy po ogłoszeniu upadłości osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej prowadzone przez syndyka dłużnika, którym jest Ewelina Zaręba (PESEL 86022405786), sygnatura akt WA2M/GUp-s/1619/2025

obwieszcza:

Syndyk masy upadłości ogłasza konkurs ofert na nabycie z wolnej ręki następującej nieruchomości: udział 1/6 w lokalu mieszkalnym stanowiącym spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr 56 o powierzchni użytkowej 37,25 m², położone przy ul. Piłsudskiego 34 w Krasnymstawie (składające się z: dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój, położone na 4 piętrze; brak informacji o księdze wieczystej. Budynek nr 34 wraz z nieruchomością gruntową oznaczoną w rejestrze ewidencji gruntów działką nr 3020/17, stanowi własność m.in. Krasnostawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Krasnymstawie, co potwierdza wpis w księdze wieczystej nr ZA1K/00054191/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie IV Wydział Ksiąg Wieczystych);

Cena wywoławcza przedmiotu konkursu ofert wynosi 26605zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy sześćset pięć zł) brutto.

Wymagane wadium w wysokości: 2660 zł (słownie: dwa tysiące sześćset sześćdziesiąt zł) należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy syndyka prowadzony dla masy upadłości, w mBank, o numerze: 47114020040000360286190739 z dopiskiem "konkurs ofert - nieruchomość Krasnostaw- Piłsudskiego", najpóźniej do dnia 29 kwietnia 2026 roku, przy czym liczy się faktyczny termin uznania kwoty w /w wadium na w/w rachunku bankowym.

Pisemne oferty należy składać w terminie do dnia 29 kwietnia 2026r., poprzez przesłanie jej (w formie i treści zgodnie z regulaminem sprzedaży) na adres biura syndyka: Doradca Restrukturyzacyjny Tomasz Grzelka, ul. Brygady Pościgowej 2/33, 03-984 Warszawa, listem poleconym (decyduje data wpływu oferty do biura a nie data jej nadania).

Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w dniu 30 kwietnia 2026 r., o godz. 11.00 na posiedzeniu niejawnym w biurze syndyka.

W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert cenowych o takiej samej wysokości, syndyk w terminie 3 dni wezwie oferentów do przedstawienia nowych pisemnych ofert zawierających inne (wyższe) propozycje ceny. W przypadku braku złożenia nowych ofert wybór nabywcy należy do syndyka;

Opis i oszacowanie przedmiotu sprzedaży oraz regulamin sprzedaży są dostępne do wglądu na żądanie każdego zainteresowanego zgłoszone pod adres e-mail: [s y n d y k . g r z e l k a @ o p . p l](mailto:syndyk.rejestr@op.pl). Dodatkowe informacje są udzielane również telefonicznie pod nr telefonu.

Syndyk zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu lub odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny.