

Obwieszczenie zarządzenia dotyczącego składnika masy upadłości

METRYKA OBWIESZCZENIA

Numer obwieszczenia	20260715/00753
Sygnatura postępowania	BB1B/GUp-s/135/2025
Data obwieszczenia	15.07.2026

PODMIOT

Imię	Łukasz
Nazwisko	Bugajski
Miejsce zamieszkania	Radziechowy, Polska / POLAND
Rodzaj podmiotu	Osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej
PESEL	80090916676

TREŚĆ OBWIESZCZENIA

Syndyk, którym jest Krzysztof Bogusław Gulis, obwieszcza, że dokumentem z dnia 15 lipca 2026 roku wydanym w sprawie sprawy po ogłoszeniu upadłości osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej prowadzone przez syndyka dłużnika, którym jest Łukasz Bugajski (PESEL 80090916676), sygnatura akt BB1B/GUp-s/135/2025

obwieszcza:

WARUNKI SPRZEDAŻY Z WOLNEJ RĘKI

Na podstawie postanowienia dnia 22 kwietnia 2025r., sygn. akt BB1B/GU/16/2025, Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VI Wydział Gospodarczy Referat Upadłości, ogłosił upadłość Łukasza Bugajskiego, jako osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej. Postępowanie upadłościowe jest prowadzone w trybie art. 4911 ust. 1 Prawa upadłościowego w sprawie o sygn. akt BB1B/GUp-s/135/2025. W związku z powyższym w wykonaniu zobowiązania wynikającego z art. 49111a ust. 2 Prawa upadłościowego zawiadamiam o sposobie likwidacji udziału w nieruchomości wchodzącej w skład masy upadłości Łukasza Bugajskiego oraz ogłaszam warunki drugiego konkursu sprzedaży z wolnej ręki.

1. Przedmiotem sprzedaży jest udział w 1/2 części prawa własności nieruchomości usytuowanej w Juszczynie zabudowanej budynkiem nr 184 obj. Kw BB1Z/00120848/1, a to łącznie z udziałem w 1/2 części prawa własności nieruchomości usytuowanej w Juszczynie zabudowanej budynkiem nr 184 obj. Kw BB1Z/00120848/1, należącym do masy upadłości Izabeli Bugajskiej, i objętym odrębnym konkursem w ramach postępowania w sprawie o sygn. akt BB1B/GUp-s/136/2025. Koniecznym warunkiem uczestnictwa i rozpatrzenia oferty jest złożenie odrębnych niedotkniętych brakami ofert w każdym wskazanym postępowaniu celem nabycia w całości prawa własności nieruchomości obj. Kw BB1Z/00120848/1.

2. Sprzedaż prawa własności nieruchomości następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003r. Prawo upadłościowe wraz z późniejszymi zmianami i przepisów Kodeksu cywilnego oraz w trybie sprzedaży z wolnej ręki w formie pisemnego konkursu ofert.

3. Regulamin konkursu oraz opinia z dnia 19 sierpnia 2025r. sporządzona przez biegłego sądowego Ewę Manda z zakresu szacowania nieruchomości w formie elektronicznej są zamieszczone na stronie internetowej syndyka: www.syndykbielsko.pl a także w aktach postępowania upadłościowego prowadzonych przez syndyka w formie elektronicznej w systemie teleinformatycznym obsługującym postępowanie sądowe Krajowego Rejestru Zadłużonych - „KRZ”,

4. Miejsce i termin składania pisemnych ofert - do dnia 30 września 2026r. za pośrednictwem urzędu pocztowego Poczta Polska SA w formie przesyłki listowej poleconej skierowanej na adres kancelarii syndyka: Syndyk Krzysztof Gulis ul. Bohaterów Warszawy 2/6, 43-300 Bielsko-Biała. Determinuje zachowanie terminu data doręczenia lub awizowania przesyłki listowej.

Oferty należy składać w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „KONKURS Łukasz Bugajski- udział BB1Z/00120848/1 – NIE OTWIERAĆ”.

5. Cena wywoławcza, która stanowi minimum ceny sprzedaży wynosi: wynosi 375 827,50 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt pięć tysięcy osiemset dwadzieścia siedem 50/100 złotych) tytułem sprzedaży udziału w 1/ 2 części prawa własności nieruchomości, wchodzącego w skład masy upadłości Łukasza Bugajskiego, w sprawie o sygn. akt BB1B/GUp-s/135/2025.

6. Wadium wynosi 50 000 zł, a jego wpłata jest warunkiem przystąpienia do konkursu na rachunek bankowy syndyka masy upadłości nr 37 1140 2017 0000 4102 0993 7683 tytułem

„konkurs Łukasz Bugajski- udział BB1Z/00120848/1”

Wpłata wadium musi zostać zaksięgowana na wskazanym rachunku bankowym najpóźniej do końca dnia terminu składania ofert.

7. Otwarcie ofert nastąpi w kancelarii syndyka przy ul. Bohaterów Warszawy 2/6, 43-300 Bielsko-Biała w dniu 5 października 2026r. o godz. 16.30